

Протокол 2/19  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Сентюрева, дом 17.  
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«8» 02 2019 г.

Председатель общего собрания собственников:

(собственник квартиры \_\_\_\_\_)

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«6» 02 2019 г.

Место проведения: г. Железнодорожск, ул. Сентюрева д. 17

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «06» 02 2019 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железнодорожск, ул. Сентюрева д. 17.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «06» 02 2019 г. до 16 час. 00 мин «08» 02 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «08» 02 2019 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «08» 02 2019 г., г. Железнодорожск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 11086,79 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 136,8 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 10949,99 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

116 чел./ 6212 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 08.02.19)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 11086,79 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~. (неверное вычеркнуть) 56 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

3 Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 17 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 641,7 руб. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 55 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

4 Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

5 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**1. По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
114	98%	1	1%	1	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

**2. По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
114	98%	1	1%	1	1%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

**3. По третьему вопросу:** Поручаю ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 17 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 641,7 руб. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 55 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 17 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 641,7 руб. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 55 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Предложили: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 17 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 641,7 руб. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 55 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
93	81%	17	13%	6	6%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видео безопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 17 по ул. Сентюрева, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения – Вариант № 1 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 641,7 руб. за 1 (одну) квартиру и утверждаю тариф на обслуживание системы видеонаблюдения 100% за счет средств собственников в размере – 55 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**4. По четвертому вопросу:** Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения

Предложили: Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
114	96%	4	3%	1	1%

Принято (не принято) решение: Поручаю ООО «УК-4» подписать от имени и в интересах собственников помещений МКД все необходимые договора, Положения и иные документы, связанные с установкой и эксплуатацией системы видеонаблюдения.

**5. По пятому вопросу:** Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
114	98%	1	1%	1	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 5 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 6 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 104 л., 1 в экз.
- 6) План расположения камер на 1 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии: 3

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО